

# 岳阳市云溪区人民政府

## 关于岳阳市 2024 年第二十六批次建设用地项目 征收土地预公告

岳云征地預告字〔2024〕G7 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《湖南省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》有关规定，因公共利益需要，经岳阳市云溪区人民政府研究决定，启动土地征收工作。现将有关情况公告如下：

### 一、征收目的

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为岳阳市 2024 年第二十六批次建设需要用地，规划用途为交通运输用地、公共管理与公共服务用地和工矿仓储用地，具体建设内容为岳阳港道仁矶码头工程项目，符合第四十五条第三款规定。

### 二、征收范围

本次拟征收土地位于陆城镇道仁矶社区吴家组和枫桥湖村乌石矶组范围内，总面积 2.2265 公顷。拟征收土地位置详见勘测定界图。实际征收土地以最终批准文件为准。

### 三、公告期限

本公告在拟征收土地涉及的镇、村（社区）委员会、村（居）民小组范围内公告，时间不低于十个工作日。

### 四、工作安排

征收土地预公告发布后，区人民政府将于 2024 年 5 月 10 日起开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。开展拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的权属、地类、面积以及农村居民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类和数量等。请土地所有权人、使用权人予以配合。拟征收土地社会稳定风险评估工作中，区人民政府将听取被征地的农村集体经济组织及其成员、（村）社区委员会和其他利害关系人的意见。

### 五、其他事项

自本拟征收土地公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

如对以上公告内容有疑问或异议，可向湖南城陵矶新港区自然资源局反馈。

（联系人：李学文；电话：13873043395）

特此公告。

附图：拟征收土地勘测定界图



岳阳市云溪区人民政府  
2024 年 5 月 10 日